

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai  
(Teikiama per TAIS ir per e.pristatymas.lt)

2023-08-14 S-2100-1959

## DĖL NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos antstolių rūmai, susipažinę su pateiktu derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektu (toliau – Nutarimo projektas), kuriuo keičiami ir nauja redakcija išdėstomi Nekilnojamojo turto registro nuostatai (toliau – Nuostatai), teikia pastabas.

Pažymėtina, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos antstolių įstatymo (toliau – Antstolių įstatymas), atlikdamas Antstolių įstatymo 21 straipsnio 1 dalyje nurodytas funkcijas, antstolis turi teisę neatlygintinai gauti iš Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, Valstybinio socialinio draudimo fondo administravimo įstaigų, valstybės kadastrų, registrų ir informacinių sistemų, bankų ir kitų finansų įstaigų, kitų fizinių ir juridinių asmenų reikalingus duomenis, nepaisant jų pateikimo formos ir būdo, dokumentų nuorašus, kompiuterinių laikmenų duomenis ar jų kopijas apie skolininko turtą, lėšas, pajamas, išlaidas ir veiklą bei kitus duomenis, reikalingus antstolio funkcijoms atlikti.

Šiuo metu galiojančios Nekilnojamojo turto registro nuostatų redakcijos 124 punkte numatyta, kad registro duomenys teikiami subjektams, nurodytiems Nekilnojamojo turto registro įstatymo 42 straipsnyje. Registro duomenys ir Registrui pateiktų dokumentų kopijos teikiami atlygintinai, išskyrus Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo, kitų įstatymų, Europos sąjungos teisės aktų ir Nuostatų nustatytas išimtis. Nauja redakcija dėstomame Nuostatų 226 punkte numatyta, kad registro duomenys ir Registro dokumentų kopijos teikiami atlygintinai, išskyrus Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo bei Nuostatų 227 ir 228 punktų nustatytas išimtis. Atlyginimo už Registro duomenų ir Registro dokumentų kopijų teikimą dydį nustato Vyriausybė.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta bei siekiant išvengti galimų kliūčių ateityje antstoliams Nekilnojamojo turto registro duomenis gauti neatlygintinai, siūlome papildyti Nuostatų 226 punktą, atitinkamai numatant, kad ir esant kitų įstatymų numatytoms išimtims registro duomenys teikiami neatlygintinai arba nuostatus nukreipti tiesiogiai į minėtą Antstolių įstatymo 21 straipsnio 1 dalį.

Lietuvos antstolių rūmų valdytoja

Dovilė Satkauskienė

*Lina Baradinskaitė, lina@antstoliurumai.lt*